

GEMEINDE ELSTERHEIDE

NORD-OST-UFER DES SABRODTER SEES

Das einmalig im Lausitzer Seenland vorhandene Flächenangebot am Nord-Ost-Ufer des Sabrodtter Sees ist von hoher touristischer Bedeutung für die größte künstlich geschaffene Seenlandschaft Europas.

Der Standort auf gewachsenem Boden in der Gemeinde Elsterheide wird durch seine Lage innerhalb des Seenerverbandes und die damit verbundene schiffbare Kette aus insgesamt 10 Seen, die gute verkehrstechnische Anbindung sowie die ansprechende umliegende Landschaft ausgezeichnet.

Potenzial für den Standort besteht vor allem für touristische Großprojekte.

Im Entwurf zur zweiten Gesamtfortschreibung des Regionalplans ist die Fläche als Vorbehaltsgebiet Erholung vorgesehen. Bauplanerische Schritte sind vor einer Bebauung nötig.

NORD-OST-UFER DES SABROTHER SEES

STANDORT / LAGE

- Entfernungen mit dem Pkw in km:



68



25



16

- In zentraler Lage zwischen Berlin und Dresden
- Gute Anbindung zu BAB 13 und BAB 15 (ca. 25 Minuten Fahrzeit)
- Nächstgelegener Bahnhof in Spremberg mit Anbindung nach Cottbus und Zittau
- Nahgelegene Radwege, bspw. Seenland-Route

TOURISTISCHE SCHWERPUNKTE IN DER REGION

- Lausitzer Seenkette mit verschiedenen umliegenden Sehenswürdigkeiten, wie die Landmarke „Rostiger Nagel“, der Lausitzring oder das Besucherbergwerk „F60“
- Ostereiermuseum
- Freizeit- und Wasserwelt Geierswalde
- Sorbisches Bauernmuseum Bergenmit Ferienwohnungen
- Schrotholzscheune Bergen mit Schauwerkstatt
- Sabrodter Heimatstube

KENNZAHLEN ZUM TOURISMUS (2019)

- 13 gewerbliche Übernachtungseinrichtungen
- 509 angebotene Betten
- 3,3 Tage durchschnittliche Aufenthaltsdauer
- 18.010 Ankünfte
- 59.037 Übernachtungen

Gesamtfläche	ca. 1.100.000 m ² (brutto)
Erschließung	nicht erschlossen
Denkmalschutz	nein
Verfügbarkeit	sofort
Eigentümer	Verschiedene, große Teile der Wälder im Besitz des Freistaates Sachsen
Preis	offen

KONTAKT

**Wirtschaftsförderung
Sachsen GmbH**

Projektleiter Tourismus:
Julian Ipsen

Telefon: 0351 / 21 38 216

E-Mail:
tourismus@wfs.saxony.de

